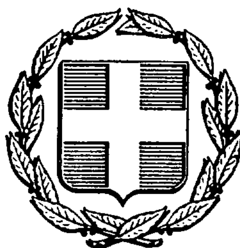


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΙΟΥΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 575

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7877/85 (1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Νέο. Περιβόλι Ν. Λάρισας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.85 απόφαση μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 25/1./10.1.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 27/10/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νέο Περιβόλι, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Νέο Περιβόλι Κοινότητας Ν. Περιβολίου Επαρχίας Λάρισας με στοιχεία 1- 2- 3- 25- 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχτηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

Εντός των ορίων των οικισμών του οικισμού Ν. Περιβόλι θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν α) Ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ.

Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μη καταλαμβάνουν ολοκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνοδεύει την 7877/85/14-1-86
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Η Προισταμενη ΤΠςΠΕ



Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ. φος Μηχ/κος με 4°β

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμος:	ΝΕΟ ΠΕΡΙΒΟΛΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1,2,3 .. Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π.1.1

Κλ. 1:5.000

Συνταξη Βασιλης Τσολακης | Ελεγχος | Ημερ. 1984

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 1484/589 (2)

Διόρθωση οικοδ. γραμμών στην οδό Μαιζώνος της Καλαμάτας, Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν.

2. Το Π.Δ. 18.10.85 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 322 Α'/25).

3. Τον Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ».

4. Το Δ/γμα 17.6.1905 με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμ. σχέδιο της Καλαμάτας.

5. Το 7575/4525/85 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας με το οποίο διαπιστώνεται ασυμφωνία του Σχεδίου Πόλης και της διαμορφωμένης από οικοδομές κατάστασης σε τμήμα της οδού Μαιζώνος.

6. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 καθώς και την τεχνική περιγραφή του τρόπου άρσης της ασυμφωνίας.

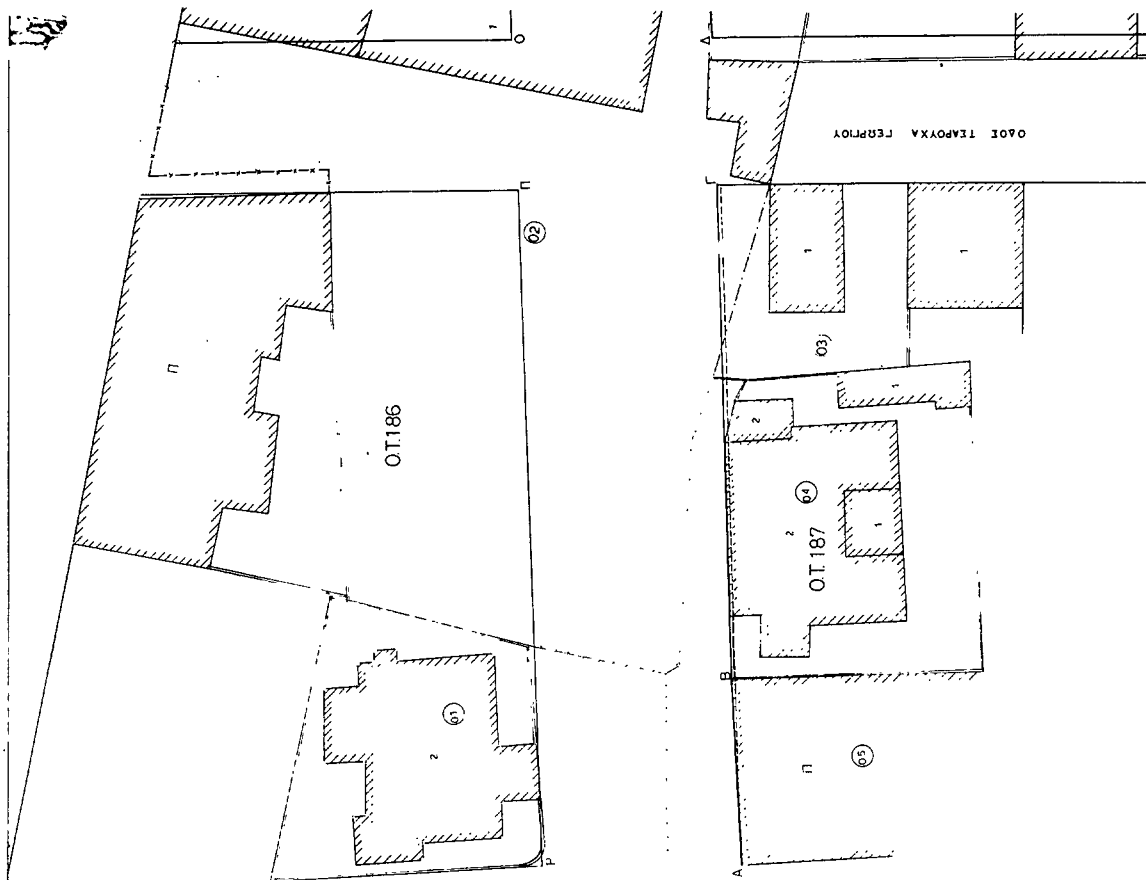
7. Το πρακτικό 20.2.1986 (θέμα 4ον) του Ν.Σ.ΧΟΠ, το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της διόρθωσης των οικοδομικών γραμμών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την διόρθωση των οικοδομικών γραμμών τμήματος της οδού Μαιζώνος της Καλαμάτας από την οδό Γρ. Λαμπράκη έως την οδό Στεφ. Σαράφη (Ο.Τ. 186, 187, 193, 194, 205) με τον τρόπο που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 και στην τεχνητή περιγραφή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 10 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ



ΟΔΟΣ ΓΡΗΓΟΡΗ ΛΑΜΠΡΑΚΗ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΓΡΑΦ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΜΑΙΖΩΝΟΣ (ΟΤ 186, 187, 193, 194, 204, 205)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α		Α/Α	
01	ΕΓΓΛΕΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
02	ΓΚΟΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		
03	ΚΩΤΣΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
04	ΣΚΛΑΒΕΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ		
05	ΖΑΓΑΚΟΣ		
06	ΠΟΥΛΕΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		
07	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ		
08	ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
09	ΠΕΤΡΑΚΟΣ		
10	ΜΑΣΤΟΡΕΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ		
11	ΜΑΣΤΟΡΕΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		
12	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ		
13	ΜΑΣΤΟΡΕΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		
14	ΚΛΗΡ ΒΛΑΧΟΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΓ		
15	ΓΑΖΟΥΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ		

Ο.Τ. 204
Ο.Τ. 205
Ο.Τ. 193
Ο.Τ. 194
ΟΔΟΣ ΜΑΙΖΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ
ΟΔΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΣΑΡΑΦΗ

Αριθ. 1490/586 (3)

Τροποποίηση ρυμοτ. σχεδίου Καλαμάτας επί της οδού Κρήτης (από Ακρίτα έως Βουλγαροκτόνου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ (ΦΕΚ 57Α/80).
3. Του Ν. 1337/83.
4. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ Α/83) «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».
5. Το Δ/γμα 17.6.1905 που ενέκρινε το ρυμ. σχέδιο της Καλαμάτας.
6. Το Β.Δ. 17.6.72 (ΦΕΚ 185Δ'/82) που τροποποιούσε την οδό Κρήτης από την οδό Ακρίτα έως την οδό Βουλγαροκτόνου.
7. Τον Ν. 797/71.
8. Την 185/85 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καλαμάτας.
9. Την από 31.1.85 βεβαίωση του Δημάρχου Καλαμάτας.
10. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που περιγράφει την προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας επί της οδού Κρήτης.
11. Την σύμφωνη γνώμη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας όπως εκφράστηκε στο πρακτικό αρ. 1 (θέμα 10ν) της 20.2.86, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας για το τμήμα της οδού Κρήτης από την οδό Ακρίτα έως την οδό Βουλγαροκτόνου και πιο συγκεκριμένα των Νότιων οικοδ. γραμμών των οικοδ. τετραγώνων 65.66 και 80.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 10 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΓΡΑΦ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

Π.Δ.Δ. 17374
28 ...

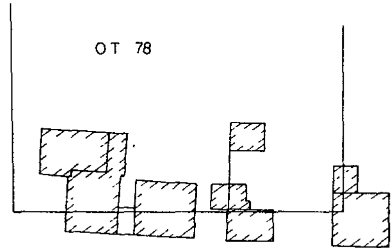
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΔΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΚΡΙΤΑ - ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ
ΚΑΙ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 65-66-80

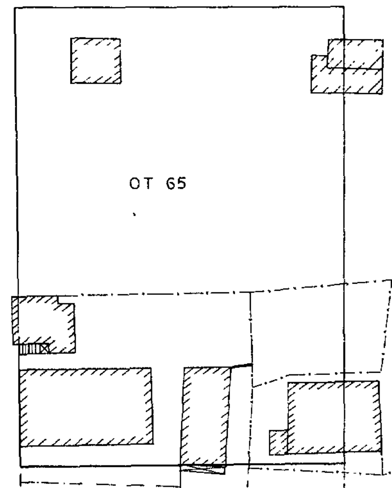


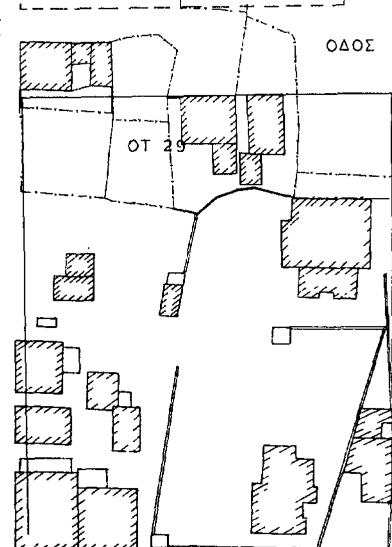
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 17/12/85

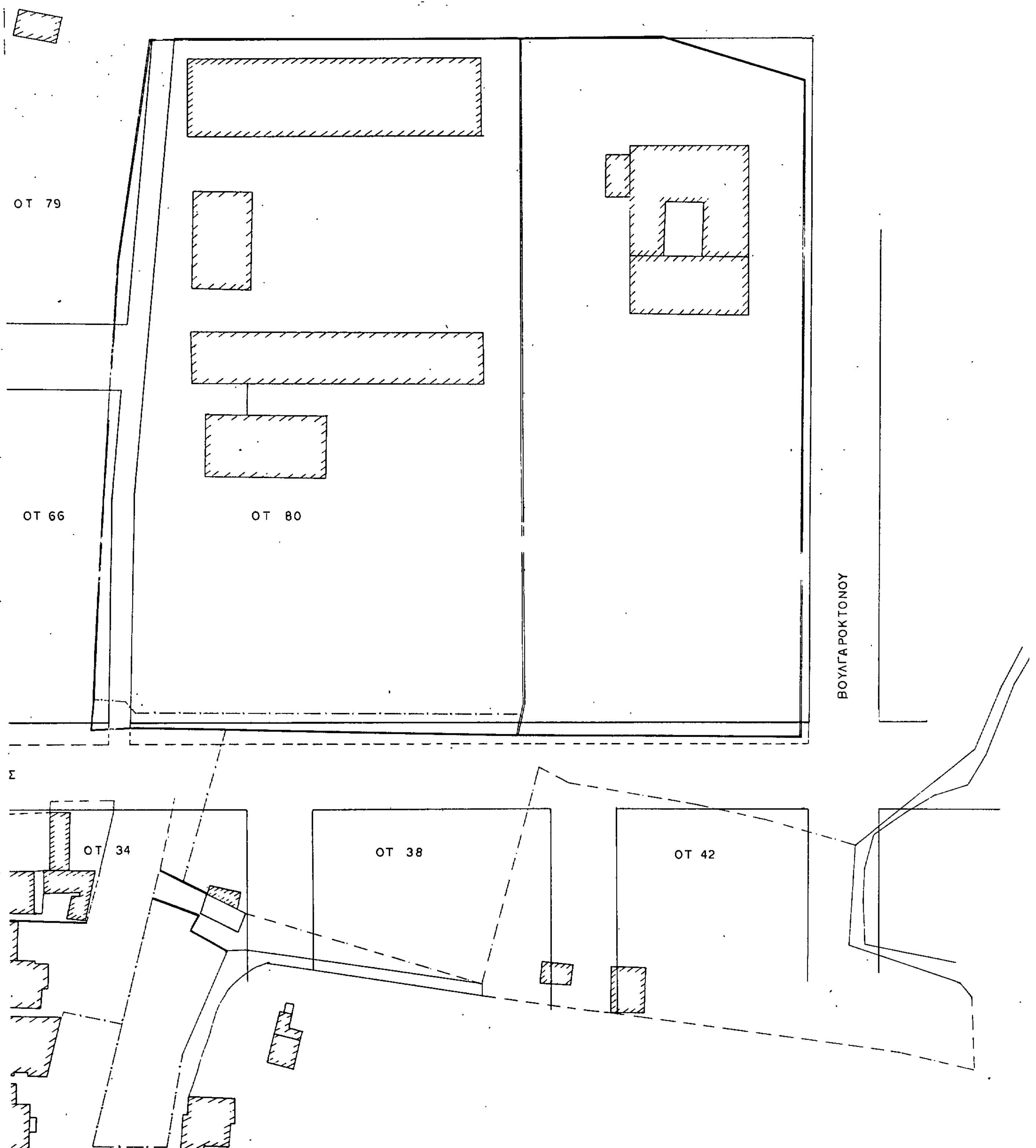


ΜΕΘΟΔΟΣ	[illegible]
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 85
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΔΗΜ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ	








ΟΤ 79
ΟΤ 66
ΟΤ 80
ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ
Σ
ΟΤ 34
ΟΤ 38
ΟΤ 42